



B.P.1 - Záborový elaborát - Soupis dotčených pozemků

parcela	číslo LV	vlastnické právo / správa majetku	výměra m²	zábor m²	vynětí ze ZPF m²	pozemek druhu	využití / způsob ochrany	Poznámka
K.Ú. DOBRÁ U FRÝDKU - MÍSTKU								
1458/119	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	162	59	21	ORNÁ PŮDA	ZPF	VJEZDY + PŘÍJEZDOVÁ KOM.
1458/114	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	1174	325	325	ORNÁ PŮDA	ZPF	
1458/115	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	1079	302	302	ORNÁ PŮDA	ZPF	
1458/123	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	38	20	20	ORNÁ PŮDA	ZPF	VJEZDY
1458/117	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	753	272	272	ORNÁ PŮDA	ZPF	
1458/121	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	84	48	48	ORNÁ PŮDA	ZPF	VJEZDY
1458/118	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	855	257	257	ORNÁ PŮDA	ZPF	
1458/122	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	45	22	22	ORNÁ PŮDA	ZPF	VJEZDY
1458/128	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	629	241	241	ORNÁ PŮDA	ZPF	
1458/127	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	862	329	329	ORNÁ PŮDA	ZPF	
1458/116	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	261	145	-	ORNÁ PŮDA	ZPF	PŘÍJEZDOVÁ KOMUNIKACE POZN. menší chráněné území, přírodní rezervace nebo přírodní památka
2296/73	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	5	-	-	Vodní plocha	KORYTO V.P.	
1458/126	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	379	243	243	ORNÁ PŮDA	ZPF	
2296/72	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	512	87	-	Vodní plocha	KORYTO V.P.	POZN. menší chráněné území, přírodní rezervace nebo přírodní památka
1458/125	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	293	199	199	ORNÁ PŮDA	ZPF	
2296/71	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	555	131	-	Vodní plocha	KORYTO V.P.	POZN. menší chráněné území, přírodní rezervace nebo přírodní památka
1458/124	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	389	166	166	ORNÁ PŮDA	ZPF	
2296/70	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	478	156	-	Vodní plocha	KORYTO V.P.	POZN. menší chráněné území, přírodní rezervace nebo přírodní památka
1458/120	1887	Rebáček Tomáš PhDr., Stará Riviéra 757, Místek, 73801 Frýdek-Místek	1003	449	173	ORNÁ PŮDA	ZPF	VJEZDY + PŘÍJEZDOVÁ KOM.
			celkem	9356	3451	2618		

B.P.2 - Soupis sousedních pozemků

parcela	číslo LV	vlastnické právo / správa majetku	výměra m²	pozemek druhu	využití / způsob ochrany
K.Ú. DOBRÁ U FRÝDKU - MÍSTKU					
1457/2	1855	SJM Tuliňský Lubomír a Tuliňská Kamila MUDr., č. p. 968, 73951 Dobrá	671	ZAHRADA	ZPF
1458/98	1855	SJM Tuliňský Lubomír a Tuliňská Kamila MUDr., č. p. 968, 73951 Dobrá	844	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/19	1651	SJM Liškařin Jiří Ing. arch. a Guňková Petra, č. p. 969, 73951 Dobrá	1628	ZAHRADA	ZPF
1458/44	1905	SJM Di-Giusto René a Di-Giusto Michaela, Jeronýmova 393, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek	25	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/113	1905	SJM Di-Giusto René a Di-Giusto Michaela, Jeronýmova 393, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek	597	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/43	1781	Ježová Marie, č. p. 93, 73951 Dobrá	3577	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/83	1236	Perncová Petra, č. p. 925, 73951 Dobrá	811	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/129	1236	Perncová Petra, č. p. 925, 73951 Dobrá	315	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/86	1236	Perncová Petra, č. p. 925, 73951 Dobrá	348	ZAHRADA	ZPF
2303	1152	SJM Kurka Evžen a Kurková Jana, č. p. 920, 73951 Dobrá	833	OSTATNÍ PLOCHA	OSTATNÍ KOMUNIKACE
2296/9	1152	SJM Kurka Evžen a Kurková Jana, č. p. 920, 73951 Dobrá	1038	OSTATNÍ PLOCHA	NEPLODNÁ PŮDA
2296/52	503	Povodí Odry, státní podnik, Varenská 3101/149, Moravská Ostrava, 70200 Ostrava	2253	Vodní plocha	KORYTO VODNÍHO TOKU
2296/48	816	Beránek Petr, č. p. 645, 73951 Dobrá	2548	Vodní plocha	KORYTO VODNÍHO TOKU
1458/81	816	Beránek Petr, č. p. 645, 73951 Dobrá	25007	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/1	329	Beránek René, Nad Rybníkem 3000, Frýdek, 73801 Frýdek-Místek	4441	ORNÁ PŮDA	ZPF
1458/1	329	Křtáková Marie, č. p. 689, 73951 Dobrá			

- LEGENDA:**
- HRANICE STAVENIŠTĚ
 - VSAKOVAČÍ RÝHA, DRENÁŽNÍ POTRUBÍ DN 150
 - CHRÁNIČKA KABELOVÉHO VEDENÍ, přesah na obě strany 0,5 m
 - VZÁJEMNÉ ODSTUPY PŘÍPOJEK
 - VZDÁLENOSTI NAPOJENÍ SPLÁŠKOVÝCH PŘÍPOJEK NA SPLÁŠKOVOU STOKU
 - ODSTUP VSAKOVAČÍCH OBJEKTŮ OD HRANIC POZEMKŮ A OKOLNÍCH STAVEB
 - ODSTUP VSAKOVAČÍCH OBJEKTŮ OD PODZEMNÍHO VEDENÍ VN
 - ODSTUP RD OD HRANIC POZEMKŮ
 - VODOVOD De90 PE 100 RC SDR11
 - KANALIZACE SPLÁŠKOVÁ PP DN250 SN12
 - STÁVAJÍCÍ NN PODZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE AS), Ochranné pásmo 1,0m od vnějšího lince na obě strany (pro vodiče s izolací základní 2 m, pro vodiče bez izolace 7 m)
 - NOVÁ PLÁNOVANÁ TRASA VN NADZEMNÍ (REŠÍ ČEZ DISTRIBUCE AS), Ochranné pásmo 1,0m od vnějšího lince na obě strany (pro vodiče s izolací základní 2 m, pro vodiče bez izolace 7 m)
 - NOVÁ PLÁNOVANÁ TRASA VN NADZEMNÍ (REŠÍ ČEZ DISTRIBUCE AS), Ochranné pásmo 10,0m od vnějšího lince na obě strany (pro vodiče s izolací základní 2 m, pro vodiče bez izolace 7 m)
 - ZRUŠENÍ STÁVAJÍCÍ TRASY VN NADZEMNÍ - PŘELOŽKA (REŠÍ ČEZ DISTRIBUCE AS)
 - STÁVAJÍCÍ VN PODZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE AS), Ochranné pásmo 1,0m od vnějšího lince na obě strany
 - STÁVAJÍCÍ VN NADZEMNÍ (ČEZ DISTRIBUCE AS), Ochranné pásmo 10,0m od vnějšího lince na obě strany
 - DEŠŤOVÁ KANALIZACE, PVC-KG DN125
 - SPLÁŠKOVÁ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKA, PVC-KG DN160 SN10
 - VODOVODNÍ PŘÍPOJKA DN25, PE100 RC
 - PODZEMNÍ PŘÍPOJKA NN
 - PLETIVOVÉ OPLOČENÉ POZEMKŮ, VÝŠKA 1,5 m
- ČÍSLOVÝ KLÍČ:**
- 12345 K.Ú. DOBRÁ U FRÝDKU MÍSTKU
 - 12345 OSTATNÍ POZEMKY
 - 12345 DOTČENÉ POZEMKY
 - 12345 SOUSEDNÍ POZEMKY
 - RSD DN315 REVIZNÍ ŠACHTA DEŠŤOVÉ KANALIZACE PVC DN315
 - RSD DN425 REVIZNÍ ŠACHTA SPLÁŠKOVÉ KANALIZAČNÍ PŘÍPOJKY PVC DN425
 - RD1-9 VSTUP DO OBJEKTU
 - RD1-9 ŘEŠENÝ OBJEKT RODINNÉHO DOMU
 - VODOMĚRNÁ ŠACHTA - MODULO
- ZÁKLADNÍ KAPACITNÍ ÚDAJE LOKALITY:**
- | | |
|-----------------------------|-------------------------|
| CELKOVÁ VÝMĚRA LOKALITY | = 9356,00 m² = 100,00 % |
| ZASTAVĚNÁ A ZPEVNĚNÁ PLOCHA | = 3679,00 m² = 39,32 % |
| ZELÉN, VEGETACE | = 5677,00 m² = 60,68 % |

POZNÁMKA:

Zákresy všech stávajících inženýrských sítí a staveb jsou pouze orientační. Stavbyvedoucí je povinen dle zákona č. 183/2006 sb., § 153 odst. 1, zajistit vytyčení stávajících tras a objektů technické infrastruktury v místě stavby danými správci sítí. Zhotovitel musí vycházet při vytyčení stavby z výškového pole použitého při zaměrování území.

Katastrální území: Dobrá u Frýdku - Místku
 Výškový systém: B.p.v.
 Souřadnicový systém: S-JTSK
 ±0,000 = Podlaha přízemí = 325,20 m.n.m., UT = -0,150

VEDOUcí PROJEKTU: Ing. Martin Limanovský
 VPRACOVAL: Mikuláš Lindovský
 1.máje 656/12
 743 01 Bilovec

ODPOVĚDNÝ PROJEKTANT, KONTROLOVAL: Ing. Petr Limanovský, ČKAIT: 1103441
 T: +420 773 963 004 E: limanovsky@LNsmart.cz IČO: 04073762

INVESTOR: PhDr. Tomáš Rebáček
 Collo - louky 1557, Místek, 738 01 Frýdek-Místek
 MÍSTO: k. ú. DOBRÁ U FRÝDKU MÍSTKU
 AKCE: VÝSTAVBA RODINNÝCH DOMŮ V DOBRÉ U FRÝDKU MÍSTKU
 ČÁST P.D.: C SITUAČNÍ VÝKRESY
 VYKRES: KOORDINAČNÍ SITUAČNÍ VÝKRES

ČZKÁZKY: 201930
 STUP.P.D.: DSP
 DATUM: 11/2019
 FORMÁT: 2x44
 MĚŘÍTKO: 1:500
 C.PŘÍLOHY: C.2

